



ประกาศโรงพยาบาลระนอง
เรื่อง ข้อปฏิบัติและข้อห้ามของผู้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม
ร้านสวัสดิการของโรงพยาบาลระนอง

เพื่อให้การบริหารจัดการผู้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหาร ภายในโรงพยาบาลระนองเป็นไปด้วย
ความเรียบร้อยและมีประสิทธิภาพ จึงกำหนดหลักเกณฑ์การบริหารจัดการ ดังนี้

๑. ข้อปฏิบัติของผู้ประกอบการร้านอาหาร มีดังนี้

- ๑.๑ ปฏิบัติตามประกาศของโรงพยาบาลระนอง อย่างเคร่งครัด
- ๑.๒ ทำสัญญาตามแบบที่โรงพยาบาลระนองกำหนด
- ๑.๓ ดำเนินการหรือประกอบการร้านค้าด้วยตัวเอง ห้ามเช่าช่วง หรือโอนสิทธิ์การเช่าให้แก่ผู้อื่น
- ๑.๔ ชำระเงินค่าเช่าพื้นที่ ภายใน ๕ วัน ทำการของเดือนนั้น และชำระค่าน้ำประปาหรือค่า
กระแสไฟฟ้าภายใน ๕ วัน ทำการนับตั้งแต่วันที่ได้รับใบแจ้งเรียกเก็บเงิน ณ กลุ่มงานการเงิน
- ๑.๕ ไม่ใช่พื้นที่เช่าประกอบกิจการอื่น นอกจากที่กำหนดไว้ในสัญญา
- ๑.๖ สงวนและรักษาทรัพย์สินที่เช่าตั้งวิญญูชนทั่วไปพึงกระทำ
- ๑.๗ ไม่ต่อเติมหรือดัดแปลงทรัพย์สินที่เช่า โดยไม่ได้รับอนุญาต
- ๑.๘ ยินยอมให้โรงพยาบาลระนองหรือผู้รับมอบอำนาจ ตรวจสอบการประกอบการและทรัพย์สินที่
เช่า
- ๑.๙ รับผิดชอบความเสียหาย ที่เกิดต่อทรัพย์สินที่เช่า เนื่องจากความประมาทเลินเล่อและเหตุอื่นๆ
- ๑.๑๐ ในกรณีที่ยกเลิกสัญญาหรือหมดสัญญา ให้ส่งมอบคืนทรัพย์สินที่เช่าในสภาพเรียบร้อยสมบูรณ์
ไม่ชำรุดบกพร่อง
- ๑.๑๑ แสดงราคาอาหารทุกชนิดไว้ให้ชัดเจน และต้องจำหน่ายไม่เกินราคาที่กำหนดไว้
- ๑.๑๒ เมื่อผู้ประกอบการเสนอราคาจำหน่ายอาหารประเภทใด ต้องไม่เปลี่ยนประเภทอาหารและราคา
เว้นแต่ได้รับอนุมัติจากโรงพยาบาลระนอง
- ๑.๑๓ วันเวลาในการจำหน่ายอาหาร ตั้งแต่วันจันทร์ถึงวันอาทิตย์ เริ่มเวลา ๐๖.๐๐ น. ถึง ๒๐.๐๐.น.
- ๑.๑๔ เมื่อผู้ประกอบการจะหยุดจำหน่ายอาหาร ต้องแจ้งให้โรงพยาบาลระนองทราบเป็นการ
ล่วงหน้า ๓ วันทำการ ยกเว้น กรณีเร่งด่วนให้แจ้งในวันแรกที่ทำกรและถ้าหยุดจำหน่ายนาน
เกิน ๑๕ วัน โดยไม่มีเหตุผล และไม่แจ้งให้ทราบโรงพยาบาลระนองจะตัดสิทธิ์การจำหน่าย
อาหารและยกเลิกสัญญาเช่า
- ๑.๑๕ เมื่อโรงพยาบาลระนองเชิญประชุม ให้ความร่วมมือและเข้าร่วมประชุมทุกครั้ง
- ๑.๑๖ แต่งกายด้วยชุดสุภาพ ไม่ใส่เสื้อแขนเว้า มีหมวกคลุม ผ้าโปรง หรือตาข่ายคลุมผมและสวมผ้า
กันเปื้อนทุกคน ผู้ประกอบการต้องมีจิตบริการ ให้บริการด้วยความสุภาพและให้เกียรติแก่
ผู้รับบริการ
- ๑.๑๗ จัดหาตู้ใส่ งาน ขาม ซ้อน และภาชนะต่างๆ ให้มีดัดจริต มีความสะอาดและปลอดภัย

- ๑.๑๘ ผู้ประกอบการร้านอาหารจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการบริโภค โดยเฉพาะจาน ชาม ถ้วย ต้องเป็นภาชนะกระเบื้องเคลือบสีขาว หรือแก้วใสไม่มีสี สำหรับโต๊ะในการรับประทานอาหาร โรงพยาบาลระนองจะจัดหาให้ตามความเหมาะสม หากมีความจำเป็นจะต้องใช้โต๊ะเพิ่ม ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาวัสดุดังกล่าวเอง
- ๑.๑๙ การปรุงอาหารจะต้องถูกสุขลักษณะ ไม่ใช้มือหยิบอาหารในการจำหน่ายและจะต้องมีภาชนะสำหรับลวกช้อน ส้อมและตะเกียบ
- ๑.๒๐ อาหารที่ปรุงแล้ว บางประเภทควรอุ่นให้ร้อนอยู่เสมอ อาหารทุกอย่างผู้ประกอบการต้องปิดฝาหรือกระดาษปิดให้เรียบร้อย
- ๑.๒๑ อาหารที่นำมาจำหน่ายต้องสะอาด มีคุณภาพ ได้มาตรฐานในการประกอบอาหาร หากผู้บริโภคที่ใช้บริการร้องเรียน โรงพยาบาลระนองจะพิจารณาและตักเตือน
- ๑.๒๒ รักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสถานที่จำหน่ายอาหารและวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ อย่างเคร่งครัดอยู่เสมอ ไม่ทิ้งเศษอาหาร หรือเศษวัสดุที่เหลือจากการประกอบอาหาร หรือวัสดุอื่นใดในทางระบายน้ำ รวมทั้งห้ามซักและตากผ้าบริเวณร้าน
- ๑.๒๓ ใช้ถุงขยะเก็บขยะมูลฝอย ก่อนนำไปทิ้งลงถังขยะ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นและสัตว์นำโรค
- ๑.๒๔ ดูแลพื้นที่เช่าให้มีความสะอาด เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ
- ๑.๒๕ โรงพยาบาลระนอง จัดทำแบบสอบถามผู้มารับบริการและบุคลากรเพื่อประเมินการให้บริการของผู้ประกอบการร้านอาหาร ๑-๒ ครั้ง/ปี หากพบว่าร้านปฏิบัติไม่เหมาะสม โรงพยาบาลระนองมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญา
- ๑.๒๖ สำหรับผู้ประกอบการที่ประมูลได้ โรงพยาบาลระนองขอเรียกเก็บเงินประกันเป็นจำนวนเงิน ๓,๐๐๐.-บาท (สามพันบาทถ้วน) ในกรณีที่ผู้ประกอบการจะบอกเลิกสัญญา โรงพยาบาลระนองจะริบเงินประกันทั้งหมด

๒. ข้อห้ามของผู้ประกอบการร้านอาหาร มีดังนี้

- ๒.๑ ห้ามจำหน่ายสิ่งเสพติดผิดกฎหมายและของมีนเมาทุกชนิด
 - ๒.๒ ห้ามวางอาหารหรือสินค้า หรืออุปกรณ์จำหน่ายทุกชนิดนอกบริเวณที่กำหนด
 - ๒.๓ ห้ามใช้น้ำและกระแสไฟฟ้าของโรงพยาบาลระนอง ก่อนได้รับอนุญาตจากโรงพยาบาลระนอง
 - ๒.๔ ห้ามใช้ภาชนะพลาสติกหรือโฟมใส่อาหารจำหน่าย เว้นแต่การใช้ถุงพลาสติกที่มีคุณภาพเหมาะสมตามชนิด หรือประเภทของอาหาร
 - ๒.๕ ห้ามใช้ผงชูรส ขัณฑสกร สารเจือปนหรือสีที่ไม่ใช่สีผสมอาหารปรุงอาหาร
 - ๒.๖ ห้ามผู้ประกอบการและบุคคลที่อยู่กับผู้ประกอบการพักอาศัยในบริเวณร้าน
 - ๒.๗ ห้ามผู้ประกอบการทะเลาะวิวาท หรือมีพฤติกรรมที่ก่อให้เกิดความแตกแยกในหมู่คณะ
๓. ในกรณีที่ฝ่าฝืนข้อปฏิบัติหรือข้อห้ามปฏิบัติโรงพยาบาลระนอง กำหนดโทษ ดังนี้
- ๓.๑ ว่ากล่าวตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ไม่เกิน ๒ ครั้ง
 - ๓.๒ หากผู้ประกอบการมีการฝ่าฝืนข้อปฏิบัติหรือข้อห้ามเกินกว่า ๒ ครั้ง โรงพยาบาลระนองจะสั่งพักการจำหน่ายอาหารเป็นการชั่วคราว ในระยะเวลา ๓-๗ วัน

- ๓.๓ หากผู้ประกอบการยังไม่ปฏิบัติตามหรือเพิกเฉย โรงพยาบาลระนอง มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที
- ๓.๔ โรงพยาบาลระนอง เพิกถอนสิทธิการเช่า หรือบอกเลิกสัญญาที่เช่าแล้ว ผู้ประกอบการยังไม่ขนย้ายทรัพย์สินหรืออุปกรณ์หรือรถยนต์ โรงพยาบาลระนองจะดำเนินการตามความเหมาะสมต่อไป
๔. การไม่ปฏิบัติตามข้อปฏิบัติและข้อห้ามนี้ และหากมีการกระทำอื่นใดที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อโรงพยาบาลระนอง นอกเหนือจากที่ระบุไว้ข้างต้น ให้โรงพยาบาลระนองเป็นผู้พิจารณาวินิจฉัยผลการพิจารณาหรือวินิจฉัยถือเป็นเด็ดขาด

สั่ง ณ วันที่ ๒๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๐



(นางทิพย์รัตน์ ต้นสกุลประเสริฐ)
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง